

**ANALISIS KONTRIBUSI PAJAK BARANG DAN JASA TERTENTU
(PBJT) ATAS JASA PARKIR TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH
DI KOTA MADIUN**

TUGAS AKHIR



OLEH:

ADINDA DWI MEILIASARI

NIM.2303103012

PROGRAM STUDI D3 MANAJEMEN PAJAK

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS PGRI MADIUN

2026

HALAMAN JUDUL

**ANALISIS KONTRIBUSI PAJAK BARANG DAN JASA TERTENTU
(PBJT) ATAS JASA PARKIR TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH
DI KOTA MADIUN**

TUGAS AKHIR

Diajukan kepada UNIVERSITAS PGRI Madiun untuk Memenuhi Salah Satu
Syarat Memperoleh Gelar Ahli Madya (A.Md) Diploma – 3 Manajemen Pajak

OLEH:

ADINDA DWI MEILIASARI

NIM. 2303103012

PROGRAM STUDI D3 MANAJEMEN PAJAK

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS PGRI MADIUN

2026

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini mahasiswa Program Studi D3 Manajemen Pajak
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Madiun :

Nama : Adinda Dwi Meiliasari

NIM : 2303103012

Judul Tugas Akhir : Analisis Kontribusi Pajak Barang dan Jasa Tertentu
(PBJT) Atas Jasa Parkir Terhadap Pendapatan Asli
Daerah di Kota Madiun

Menyatakan dengan benar bahwa tugas akhir yang saya buat ini adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri. Hal-hal yang bukan karya saya, dalam tugas akhir ini diberi tanda *citasi* dan ditunjukkan dalam daftar pustaka.

Apabila di kemudian hari terbukti pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan tugas akhir dan gelar yang saya peroleh atas tugas akhir tersebut.

Madiun, 23 Juli 2026

Mahasiswa



Adinda Dwi Meiliasari

LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

Tugas akhir oleh Adinda Dwi Meiliasari telah diperiksa dan disetujui untuk diuji.

Madiun, 22 Juli 2026

Pembimbing I



Dr. Anggita Langgeng W, SE., M.Ak, CA, CPA, CRMP.

NIDN. 0727078603

Madiun, 22 Juli 2026

Pembimbing II



Erma Wulan Sari, S.Pd., M.Ak

NIDN. 0712049102

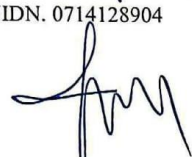
LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN PANITIA UJIAN

Tugas Akhir oleh Adinda Dwi Meiliasari telah dipertahankan di depan panitia penguji pada hari Rabu, 29 Juli 2026.

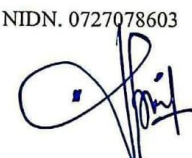
Panitia Penguji


Aliffianti Safiria Ayu Ditta, S.E., M.Ak., CTT
NIDN. 0714128904

Ketua


Dr. Anggita Langgeng W, SE., M.Si., Ak., CA., CPA., CRMP
NIDN. 0727078603

Anggota


Erma Wulan Sari, S.Pd., M.Ak
NIDN. 0712049102

Anggota


Dr. Anny Widiasmara, S.E., M.Si
NIDN. 0707097405

Anggota

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Dr. Anggita Langgeng W, SE., M.Si., Ak., CA., CPA., CRMP
NIDN. 0727078603

Mengesahkan

Kaprodi D3 Manajemen Pajak



Aliffianti Safiria A. D, S.E., M.Ak., CTT
NIDN. 0714128904

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

"Maka apabila engkau telah selesai (dari suatu urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain). Dan hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap."

(QS. Al-Insyirah: 7–8)

"Do your best today so you won't regret tomorrow."

Seventeen – Woozi

TUGAS AKHIR INI KUPERSEMBAHKAN

Bapak dan Ibu

Yang senantiasa memberikan doa, kasih sayang, dukungan serta pengorbanan
tanpa henti.

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb. Puji Syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas Rahmat dan ridho-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir ini. Penyusunan Tugas Akhir ini merupakan persyaratan yang harus dipenuhi untuk menyelesaikan Pendidikan Tingkat Diploma 3 Prodi Manajemen Pajak, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas PGRI Madiun. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih dan rasa hormat atas segala bantuan yang telah diberikan sehingga dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir ini, yaitu kepada:

1. Bapak Dr. H. Supri Wahyudi Utomo, M.Pd. selaku Rektor Universitas PGRI Madiun.
2. Bapak Dr. Anggita Langgeng Wijaya, S.E., M.Si, Ak., CA., CPA., CRMP selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis PGRI Madiun dan sebagai Dosen Pembimbing I yang telah memberikan arahan, bimbingan, serta arahan dalam penyusunan Tugas Akhir.
3. Ibu Aliffianti Safiria Ayu Ditta, S.E., M.Ak, CTT selaku Ketua Program Studi D3 Manajemen Pajak yang telah memberikan arahan, bimbingan, serta kesempatan bagi penulis untuk menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.
4. Ibu Erma Wulan Sari, S.Pd., M.Ak selaku Dosen Pembimbing II yang telah membimbing dan memberikan arahan pada saat penyusunan Tugas Akhir.

5. Seluruh Dosen Prodi D3 Manajemen Pajak Universitas PGRI Madiun, yang telah memberikan ilmu dan wawasannya selama penulis menjalankan proses perkuliahan.
6. Kepada Badan Pendapatan Daerah Kota Madiun yang telah membantu dan memberikan informasi kepada penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir.
7. Kedua orang tua, kakak, dan adik yang tidak pernah berhenti memberikan doa, kasih sayang, dukungan, serta semangat kepada penulis dalam setiap proses penyelesaian Tugas Akhir ini. Terima kasih atas dukungan, doa, kasih sayang, serta perjuangan yang dilakukan sehingga penulis bisa berada di titik ini.
8. Kepada Choirun Nissa Kusuma Ningtyas, terima kasih telah menjadi sahabat penulis. Terima kasih telah senantiasa mendengarkan keluh kesah penulis, dan sekali lagi terima kasih sudah menemani penulis dalam penyusunan Tugas Akhir.
9. Kepada Tiara Difa Ardiani, Dewi Nur Aisyah, dan Khusnul Rohmatin yang selalu menemani penulis selama perkuliahan. Kebersamaan dan dukungan kalian sangat berarti bagi penulis.
10. Kepada seluruh teman-teman D3 Manajemen Pajak yang telah memberikan semangat sampai terselesaikannya Tugas Akhir ini.
11. Terakhir untuk diri sendiri, yaitu Adinda Dwi Meiliasari, terima kasih telah memilih untuk bertahan dan berjuang di tengah keraguan serta

keadaan yang memaksa untuk menyerah. Terima kasih telah memilih bertahan sejauh ini.

12. Kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan Tugas Akhir ini.

Madiun, 23 Juli 2026

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
SURAT PERNYATAAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	iii
LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN PANITIA UJIAN	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
ABSTRAK	xv
BAB I PENDAHULUAN	xvi
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	10
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Batasan Penelitian	10
E. Manfaat Penelitian	11
BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORITIS	13
A. Kajian Pustaka.....	13
1. Landasan Teori	13
2. Konsep Dasar Pajak	14

3. Pengertian Pajak Daerah	19
4. Pendapatan Asli Daerah (PAD)	21
5. Kontribusi.....	21
6. Pajak Barang dan Jasa Tertentu (PBJT)	22
7. Pajak Barang dan Jasa Tertentu (PBJT) atas Jasa Parkir	23
8. Penelitian Terdahulu.....	26
B. Kerangka Teoritis	37
BAB III METODE PENELITIAN.....	39
A. Bentuk Penelitian Tugas Akhir.....	39
B. Lokasi dan Waktu Penelitian.....	39
C. Rancangan Penelitian	40
1. Jenis dan Sumber Data	40
2. Teknik Pengumpulan Data	42
3. Teknik Keabsahan Data.....	43
4. Teknik Analisis Data	45
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	48
A. Hasil Penelitian	48
1. Gambaran Umum Badan Pendapatan Daerah Kota Madiun.....	48
2. Mekanisme Pemungutan PBJT atas Jasa Parkir di Kota Madiun	51
3. Prosedur Pendataan, Pendaftaran, dan Pelaporan Omzet	56
4. Analisis Perkembangan Target dan Realisasi PBJT atas Jasa Parkir	57
5. Analisis Kontribusi PBJT atas Jasa Parkir terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Madiun.....	60

6. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Optimalisasi Penerimaan PBJT atas Jasa Parkir	63
7. Upaya dan Strategi Optimalisasi oleh BAPENDA	65
8. Peran PBJT atas Jasa Parkir terhadap PAD	66
B. Pembahasan.....	67
1. Kontribusi PBJT atas Jasa Parkir terhadap PAD Kota Madiun.....	67
2. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Optimalisasi Penerimaan PBJT atas Jasa Parkir	70
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	72
A. Kesimpulan	72
B. Implikasi.....	73
C. Keterbatasan Penelitian.....	76
D. Saran.....	77
DAFTAR PUSTAKA	72
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	91

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Target dan Realisasi Pendapatan Asli Daerah (PAD).....	2
Tabel 1.2 Target dan Realisasi Penerimaan PBJT jasa parkir	5
Tabel 2.1 Kriteria Penilaian Kontribusi	22
Tabel 2.2 Penelitian Terdahulu.....	26
Tabel 3.1 Laporan Penelitian.....	40
Tabel 3.2 Klasifikasi Penilaian Kontribusi.....	46
Tabel 4.1 Target dan Realisasi Penerimaan PBJT atas Jasa Parkir	57
Tabel 4.2 Kontribusi PBJT atas Jasa Parkir terhadap PAD Kota Madiun Periode 2021–2024.....	61
Tabel 4.3 Data Wajib Pajak Terdaftar.....	65

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Berpikir	37
Gambar 4.1 Struktur Organisasi BAPENDA Kota Madiun	50
Gambar 4.2 Mekanisme Pemungutan PBJT atas Jasa Parkir	52

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Hasil Wawancara	78
Lampiran 2. Dokumentasi Wawancara	90