

**ANALISIS TRANSFORMASI KEBIJAKAN PAJAK AIR TANAH PASCA
PENERAPAN UU NO. 1 TAHUN 2022 TENTANG HUBUNGAN
KEUANGAN ANTARA PEMERINTAH PUSAT DAN PEMERINTAH
DAERAH (HKPD)**

(Studi Kasus Pada Badan Pendapatan Daerah Kota Madiun)

TUGAS AKHIR



OLEH:

TIARA DIFA ARDIANI

NIM. 2303103010

PROGRAM STUDI D3 MANAJEMEN PAJAK

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS PGRI MADIUN

2026

HALAMAN JUDUL

ANALISIS TRANSFORMASI KEBIJAKAN PAJAK AIR TANAH PASCA

PENERAPAN UU NO. 1 TAHUN 2022 TENTANG HUBUNGAN

KEUANGAN ANTARA PEMERINTAH PUSAT DAN PEMERINTAH

DAERAH (HKPD)

(Studi Kasus Pada Badan Pendapatan Daerah Kota Madiun)

TUGAS AKHIR

Diajukan kepada UNIVERSITAS PGRI Madiun untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Memperoleh Gelar Ahli Madya (A.Md) Diploma – 3 Manajemen Pajak

OLEH:

TIARA DIFA ARDIANI

NIM. 2303103010

PROGRAM STUDI D3 MANAJEMEN PAJAK

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS PGRI MADIUN

2026

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini mahasiswa Program Studi D3 Manajemen Pajak
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Madiun :

Nama : Tiara Difa Ardiani

NIM : 2303103010

Judul Tugas Akhir : Analisis Transformasi Kebijakan Pajak Air Tanah Pasca
Penerapan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara
Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (HKPD) (Studi Kasus pada Badan Pendapatan
Daerah Kota Madiun)

Menyatakan dengan benar bahwa tugas akhir yang saya buat ini adalah benar-benar
merupakan hasil karya saya sendiri. Hal-hal yang bukan karya saya, dalam tugas akhir ini
diberi tanda *citasi* dan ditunjukkan dalam daftar pustaka.

Apabila di kemudian hari terbukti pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia
menerima sanksi akademik berupa pencabutan tugas akhir dan gelar yang saya peroleh atas
tugas akhir tersebut.

Madiun, 29 Juli 2026

Mahasiswa



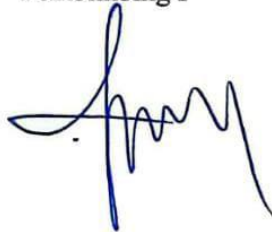
Tiara Difa Ardiani

LEMBAR PESETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

Tugas akhir oleh Tiara Difa Ardiani telah diperiksa dan disetujui untuk diuji.

Madiun, 22 Juli 2026

Pembimbing I



Dr. Anggita Langgeng W, SE., M.Ak, CA, CPA, CRMP.

NIDN. 0727078603

Madiun, 22 Juli 2026

Pembimbing II



Erma Wulan Sari, S.Pd., M.Ak

NIDN. 0712049102

LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN PANITIA UJIAN

Tugas Akhir oleh Tiara Difa Ardiani telah dipertahankan di depan panitia penguji pada hari Rabu, 29 Juli 2026.

Panitia Penguji



Aliffianti Safira Ayu Ditta, S.E., M.Ak., CTT

Ketua

NIDN. 0714128904



Dr. Anggita Langgeng W, SE., M.Si., Ak., CA., CPA., CRMP

Anggota

NIDN. 0727078603



Erma Wulan Sari, S.Pd., M.Ak

Anggota

NIDN. 0712049102



Dr. Anny Widiasmara, S.E., M.Si

Anggota

NIDN. 0707097405

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

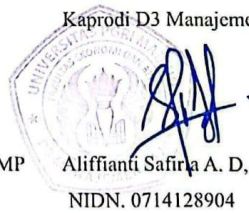


Dr. Anggita Langgeng W, SE., M.Si., Ak., CA., CPA., CRMP

NIDN. 0727078603

Mengesahkan

Kaprodi D3 Manajemen Pajak



Aliffianti Safira A. D, S.E., M.Ak., CTT

NIDN. 0714128904

MOTTO

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan”

(Q.S. Al-Insyirah:5-6)

“Dan bahwa manusia hanya memperoleh apa yang telah diusahakannya.”

(QS. An-Najm: 39)

TUGAS AKHIR INI KUPERSEMBAHKAN KEPADA

Ibu dan Adik

Yang secara tulus kehadiran kalian selalu menjadi prioritas utama penulis

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb. Puji Syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas Rahmat dan ridho-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir ini. Penyusunan Tugas Akhir ini merupakan persyaratan yang harus dipenuhi untuk menyelesaikan Pendidikan Tingkat Diploma 3 Prodi Manajemen Pajak, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas PGRI Madiun. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih dan rasa hormat atas segala bantuan yang telah diberikan sehingga dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir ini, yaitu kepada:

1. Bapak Dr. H. Supri Wahyudi Utomo, M.Pd. selaku Rektor Universitas PGRI Madiun.
2. Bapak Dr. Anggita Langgeng Wijaya, S.E., M.Si, Ak., CA., CPA., CRMP selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis PGRI Madiun dan sebagai Dosen Pembimbing 1.
3. Ibu Aliffianti Safiria Ayu Ditta, S.E., M.Ak, CTT selaku Ketua Program Studi D3 Manajemen Pajak yang telah memberikan arahan, bimbingan, serta kesempatan bagi penulis untuk menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.
4. Ibu Erma Wulan Sari, S.Pd., M.Ak selaku Dosen Pebimbing II yang telah membimbing dan memberikan arahan pada saat penyusunan Tugas Akhir.
5. Seluruh Dosen Prodi D3 Manajemen Pajak Universitas PGRI Madiun, yang telah memberikan ilmu dan wawasannya selama penulis menjalankan proses perkuliahan.

6. Kepada Badan Pendapatan Daerah Kota Madiun yang telah membantu dan memberikan informasi bagi penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir.
7. Kepada orang tua tersayang, Ibu yang selalu menjadi asalan penulis untuk terus berjuang. Terima kasih atas segala doa, cinta dan kasih sayang, pengorbanan dan kerja keras luar biasa yang diberikan kepada penulis sampai ditahap ini. Tidak ada kata cukup untuk menggambarkan perjuangan Ibu penulis. Karena setiap proses dalam penyusunan Tugas Akhir ini tidak lepas dari dukungan dan Ibu. Tugas Akhir ini penulis persembahkan sebagai bentuk rasa terimakasih dan kebanggaan penulis kepada Ibu. Panjang umur dan sehat selalu.
8. Penulis juga menyampaikan rasa terima kasih kepada diri sendiri, yang telah berusaha bertahan di tengah keraguan, dan segala tantangan yang datang. Terima kasih telah memilih untuk terus melangkah, meski terkadang ingin menyerah. Terima kasih telah tetap bertahan sampai pada titik ini.
9. Adik tercinta terimakasih telah menjadi sumber kebahagiaan dalam setiap langkah penulis. Hidup lebih baik dari kakakmu. Teruslah berjuang untuk menjadi pribadi yang selalu membawa kebahagiaan untuk keluarga.
10. Kepada Adinda Dwi, Khusnul Rohmatin, Dewi Nur dan Oktaningtiyas yang selaalu menemani penulis selama masa perkuliahan. Kebersamaan dan dukungan pada masa kuliah menjadi bagian yang tidak pernah dilupakan.
11. Minong sahabat dekat penulis yang sudah bersahabat dari 9 tahun yang lalu, terimakasih tak terhingga penulis ucapkan untuk semua waktu, cerita, tawa,

tangis, yang telah dilalui bersama. Terimakasih sudah menemani penulis dalam penyusunan Tugas Akhir ini.

12. Kepada seluruh teman-teman D3 Manajemen Pajak yang telah memberikan semangat sampai terselesaikannya Tugas Akhir ini.

Dengan penuh kerendahan hati, penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada seluruh pihak yang telah memberikan doa, dukungan, bantuan, serta motivasi dalam proses penyusunan Tugas Akhir ini. Penulis menyadari bahwa masih terdapat pihak-pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu, namun tanpa mengurangi rasa hormat dan terima kasih yang tulus kepada semua pihak yang telah berkontribusi. Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun sebagai bahan evaluasi dan perbaikan di masa mendatang. Akhir kata, penulis berharap semoga Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat serta menjadi tambahan wawasan bagi pembaca dan pihak-pihak yang berkepentingan. Wassalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh.

Madiun, 24 Juli 2026

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
SURAT PERNYATAAN.....	ii
LEMBAR PESETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	iii
LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN PANITIA UJIAN.....	iv
MOTTO	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
ABSTRAK	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Batasan Masalah.....	7
D. Tujuan Penelitian	8
E. Manfaat Penelitian	8
BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORITIS	10
A. Kajian Pustaka.....	10
1. Teori Transformasi Kebijakan.....	10
2. Pajak Daerah.....	13
a. Definisi Pajak Daerah.....	13
3. Jenis Pajak Daerah.....	14
4. Fungsi Pajak Daerah.....	16
5. Pajak Air Tanah.....	16
a. Definisi Pajak Air Tanah	16
b. Dasar Hukum Pajak Air Tanah	17
c. Objek Pajak Air Tanah	18
d. Subjek dan Wajib Pajak Air Tanah	18
e. Tarif Pajak Air Tanah	19
6. Tujuan Pemungutan Pajak Air Tanah.....	20

B. Penelitian Terdahulu	20
C. Kerangka Pemikiran.....	29
BAB III METODE PENELITIAN.....	31
A. Bentuk dan Jenis Penelitian	31
B. Lokasi dan Waktu Penelitian	33
C. Rancangan Penelitian	34
1. Tahapan atau Prosedur Penelitian	34
2. Subjek Penelitian	36
3. Objek Penelitian	37
4. Sumber Data	38
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	44
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	44
B. Hasil Penelitian	49
C. Pembahasan.....	69
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	86
A. Kesimpulan	86
B. Implikasi.....	87
C. Saran.....	88
DAFTAR PUSTAKA	90
LAMPIRAN.....	94

DAFTAR TABEL

Tabel 3 1 Waktu Penelitian	34
Tabel 4 1 Pendapatan Pajak Air Tanah	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2 1 Kerangka Pemikiran.....	29
Gambar 4 1 Struktur Organisasi BAPENDA Kota Madiun.....	47
Gambar 4 2 Flowchart Mekanisme Pemungutan Pajak Air Tanah di BAPENDA Kota Madiun	52

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Hasil Wawancara	95
Lampiran 2 Dokumentasi Wawancara	106