

**TUNTUTAN AHLI WARIS PENGGANTI TERHADAP PENGUASAAN
WARISAN SEPIHAK OLEH KELUARGA LAIN BERDASARKAN AKTA
WASIAT SECARA NOTARIIL (STUDI KASUS PUTUSAN PENGADILAN
NEGERI JAKARTA SELATAN NOMOR 656/Pdt.G/2022/PN Jkt.Sel)**

SKRIPSI



OLEH:

MOCH. DIMAS SHODIQ SYARIFUDIN

NIM. 2206101003

PROGRAM STUDI HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS PGRI MADIUN

2026

**LEGAL CLAIMS OF SUBSTITUTE HEIRS AGAINST THE UNILATERAL
POSSESSION OF INHERITED PROPERTY BY OTHER FAMILY
MEMBERS BASED ON A NOTARIAL WILL (A CASE STUDY OF THE
SOUTH JAKARTA DISTRICT COURT DECISION NUMBER
656/Pdt.G/2022/PN Jkt.Sel)**

THESIS



BY:

MOCH. DIMAS SHODIQ SYARIFUDIN

NIM. 2206101003

DEPARTMENT LAW STUDY PROGRAM

FACULTY OF LAW

UNIVERSITY OF PGRI MADIUN

2026

**TUNTUTAN AHLI WARIS PENGGANTI TERHADAP PENGUASAAN
WARISAN SEPIHAK OLEH KELUARGA LAIN BERDASARKAN AKTA
WASIAT SECARA NOTARIIL (STUDI KASUS PUTUSAN PENGADILAN
NEGERI JAKARTA SELATAN NOMOR 656/Pdt.G/2022/PN Jkt.Sel)**

SKRIPSI

Diajukan kepada Universitas PGRI Madiun untuk Memenuhi Salah Satu
Persyaratan dalam Menyelesaikan Program Strata 1 Sarjana Hukum

OLEH:

MOCH. DIMAS SHODIQ SYARIFUDIN

NIM. 2206101003

PROGRAM STUDI HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS PGRI MADIUN

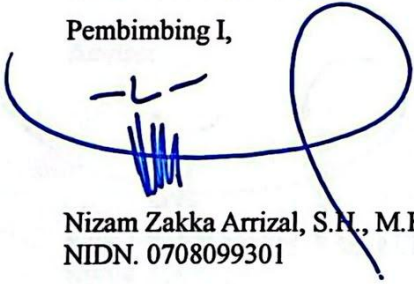
2026

LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

Skripsi oleh Moch. Dimas Shodiq Syrifudin dengan judul *“Tuntutan Ahli Waris Pengganti terhadap Penguasaan Warisan Sepihak oleh Keluarga Lain Berdasarkan Akta Wasiat secara Notariil (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan Nomor 656/Pdt.G/2022/PN Jkt.Sel)”* telah diperiksa dan disetujui untuk diuji.

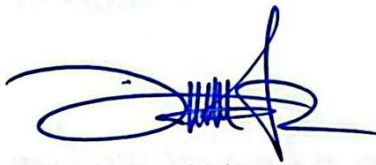
Madiun, 30 Juni 2026

Pembimbing I,

A handwritten signature in blue ink, featuring a large loop on the right side and a series of vertical strokes on the left.

Nizam Zakka Arrizal, S.H., M.Kn
NIDN. 0708099301

Pembimbing II,

A handwritten signature in blue ink, featuring a large loop on the left side and a series of vertical strokes in the center.

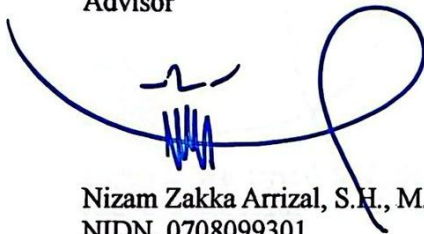
Bintang Ulya Kharisma, S.H., M.Kn
NIDN. 0702039102

SIGNATURE PAGE OF ADVISOR

The thesis submitted by Moch. Dimas Shodiq Syarifudin entitled *“Legal Claims of Substitute Heirs Against the Unilateral Possession of Inherited Property by Other Family Members Based on a Notarial Will (A Case Study of the South Jakarta District Court Decision Number 656/Pdt.G/2022/PN Jkt.Sel)”* has been examined and approved to be presented before the Board of Examiners.

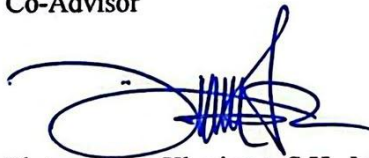
Madiun, 30 June 2026

Advisor

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, sweeping loop on the right side and a series of vertical strokes in the center.

Nizam Zakka Arrizal, S.H., M.Kn
NIDN. 0708099301

Co-Advisor

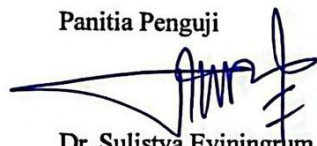
A handwritten signature in blue ink, featuring a large, sweeping loop on the left side and a series of vertical strokes in the center.

Bintang Ulya Kharisma, S.H., M.Kn
NIDN. 0702039102

LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi oleh Moch. Dimas Shodiq Syarifudin dengan judul *"Tuntutan Ahli Waris Pengganti terhadap Penguasaan Warisan Sepihak oleh Keluarga Lain Berdasarkan Akta Wasiat secara Notariil (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan Nomor 656/Pdt.G/2022/PN Jkt.Sel)"* telah dipertahankan di depan panitia penguji pada hari Kamis tanggal 9 Juli 2026.

Panitia Penguji



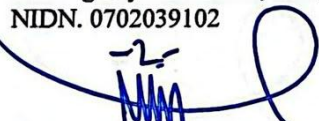
Dr. Sulistya Eviningrum, S.H., M.H.
NIDN. 0716048003

Ketua



Bintang Ulya Kharisma, S.H., M.Kn.
NIDN. 0702039102

Sekretaris



Nizam Zakka Arrizal, S.H., M.Kn.
NIDN. 0708099301

Anggota



Bintang Ulya Kharisma, S.H., M.Kn.
NIDN. 0702039102

Anggota



Dr. Indriyana Dwi Mustikarini, S.H., M.H.
NIDN. 0712017701

Anggota



Mengesahkan:
Dekan FH,

Uti Siska Diana Sari, S.H., M.H.
NIDN. 0701018402



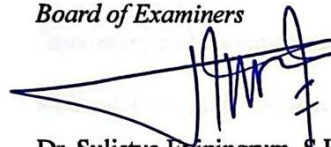
Mengesahkan:
Kaprodik Hukum

Dr. Sulistya Eviningrum, S.H., M.H.
NIDN. 0716048003

THESIS APPROVAL AND RATIFICATION SHEET

The undergraduate thesis by Moch. Dimas Shodiq Syarifudin, entitled "Legal Claims of Substitute Heirs Against the Unilateral Possession of Inherited Property by Other Family Members Based on a Notarial Will (A Case Study of the South Jakarta District Court Decision Number 656/Pdt.G/2022/PN Jkt.Sel)", was successfully defended before the Board of Examiners on Thursday, 9th July 2026.

Board of Examiners



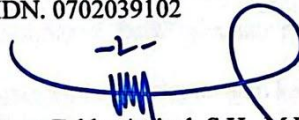
Dr. Sulistya Eviningrum, S.H., M.H.
NIDN. 0716048003

Chair



Bintang Ulya Kharisma, S.H., M.Kn.
NIDN. 0702039102

Secretary



Nizam Zakka Arrizal, S.H., M.Kn.
NIDN. 0708099301

Member



Bintang Ulya Kharisma, S.H., M.Kn.
NIDN. 0702039102

Member



Dr. Indriyana Dwi Mustikarini, S.H., M.H.
NIDN. 0712017701

Member



Dr. Siska Diana Sari, S.H., M.H.
NIDN. 0701018402



Dr. Sulistya Eviningrum, S.H., M.H.
NIDN. 0716048003

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Moch. Dimas Shodiq Syarifudin

NIM : 2206101003

Program Studi : Hukum

Fakultas : Hukum

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi ini merupakan hasil karya saya sendiri yang disusun berdasarkan kemampuan dan pemikiran saya tanpa mengambil atau mengakui karya, tulisan, maupun gagasan orang lain sebagai karya saya.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa skripsi ini mengandung unsur plagiarisme, baik sebagian maupun seluruhnya, maka saya bersedia menerima segala sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Madiun, 30 Juni 2026

Yang Menyatakan,



Moch. Dimas Shodiq Syarifudin
2206101003

STATEMENT OF ORIGINALITY

I, the undersigned:

Full Name : Moch. Dimas Shodiq Syarifudin

Student ID : 2206101003

Departement : Law

Faculty : Law

I hereby declare that this thesis is my own original work, prepared based on my own abilities and ideas, without taking, claiming, or presenting the work, writings, or ideas of others as my own.

Should it later be proven that this thesis contains any form of plagiarism, either in part or in whole, I am willing to accept all sanctions in accordance with the applicable regulations and provisions.

Madiun, 30 June 2026

The Declarant,



Moch. Dimas Shodiq Syarifudin
2206101003

MOTTO DAN KATA PERSEMBAHAN

MOTTO:

“Keberhasilan bukan hanya tentang hasil, melainkan tentang proses yang dijalani
dengan penuh tanggung jawab.”

(Penulis)

SKRIPSI INI KUPERSEMBAHKAN KEPADA:

Ibu & Almarhum Ayah, Orang-orang terdekat saya, Serta diri sendiri.

KATA PENGANTAR

Puji syukur ke hadirat Allah SWT senantiasa Penulis panjatkan atas segala limpahan nikmat iman, kesehatan jasmani maupun rohani yang telah diberikan. Penulis juga senantiasa memohon kepada-Nya agar diberikan kemudahan, kelancaran, dan petunjuk dalam proses penelitian hingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik. Shalawat serta salam semoga selalu tercurah kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW. Skripsi yang berjudul “Tuntutan Ahli Waris Pengganti terhadap Penguasaan Warisan Sepihak oleh Keluarga Lain Berdasarkan Akta Wasiat secara Notariil (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan Nomor 656/Pdt.G/2022/PN Jkt.Sel)” disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Program Studi Hukum Universitas PGRI Madiun.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, dukungan, arahan, bimbingan, serta doa dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini Penulis menyampaikan penghargaan dan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Dr. Supri Wahyudi Utomo, M.Pd. Selaku Rektor Universitas PGRI Madiun.
2. Dr. Siska Diana Sari, S.H., M.H. Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas PGRI Madiun.
3. Dr. Sulistya Eviningrum, S.H., M.H. Selaku Kaprodi Fakultas Hukum Universitas PGRI Madiun.
4. Bintang Ulya Kharisma, S.H., M.Kn. Selaku Sekprodi Fakultas Hukum Universitas PGRI Madiun.

5. Bapak Nizam Zakka Arrizal, S.H., M.Kn. Selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan waktu, tenaga, dan pikiran untuk bimbingan sehingga membantu dalam menyelesaikan skripsi tepat waktu.
6. Ibu Bintang Ulya Kharisma, S.H., M.Kn. Selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan dan arahan sehingga membantu dalam menyelesaikan skripsi tepat waktu.
7. Kepada seluruh Dosen dan Karyawan/Staff Fakultas Hukum PGRI Madiun. Terimakasih atas ilmu, wawasan, dan pengalaman yang di beri selama masa perkuliahan.
8. Kepada kedua orang tua tercinta, Ibu Tutik dan almarhum Bapak Suherman, yang senantiasa menjadi sumber kekuatan dan inspirasi dalam kehidupan Penulis. Terima kasih atas kasih sayang, doa, dukungan, serta pengorbanan yang telah diberikan dengan tulus dan tanpa henti sepanjang perjalanan hidup Penulis.
9. Kepada sahabat dan teman-teman terdekat yang telah menemani sejak awal proses penyusunan skripsi ini, Penulis mengucapkan terima kasih atas dukungan, motivasi, dan kepercayaan yang selalu diberikan sehingga Penulis dapat menyelesaikan penelitian ini dengan baik.
10. Kepada teman-teman seperjuangan selama masa perkuliahan, terima kasih atas kebersamaan, pengalaman, dan pelajaran berharga yang telah dibagikan. Berbagai dinamika, perbedaan pendapat, serta momen yang telah dilalui bersama menjadi bagian penting yang memperkaya perjalanan akademik Penulis.

11. Ucapan terima kasih juga Penulis sampaikan kepada diri sendiri yang telah berusaha dan bertahan hingga tahap ini. Meskipun dihadapkan pada berbagai tantangan, keraguan, dan kelelahan selama proses penyusunan skripsi, Penulis tetap berupaya untuk melangkah dan menyelesaikan apa yang telah dimulai. Setiap proses yang dilalui menjadi bukti bahwa ketekunan, kesabaran, dan semangat untuk terus berjuang merupakan kunci dalam mencapai tujuan yang diharapkan.

Madiun, 30 Juni 2026
Penulis



Moch. Dimas Shodiq Syarifudin
NIM. 2206101003

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN SKRIPSI	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....	vi
MOTTO DAN KATA PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI	xii
ABSTRAK.....	xvi
<i>ABSTRACT</i>	xvii
DAFTAR PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN	xviii
DAFTAR TABEL.....	xix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	17
C. Tujuan Penelitian.....	18
D. Kegunaan Penelitian.....	20
E. Pertanggungjawaban Sistematika	23
BAB II KAJIAN PUSTAKA	27
A. Kerangka Teori atau Konseptual	27
B. Kerangka Pemikiran.....	27
BAB III METODE PENELITIAN.....	44
A. Jenis Penelitian.....	44
B. Sifat Penelitian	46
C. Pendekatan Penelitian	48
D. Jenis dan Sumber Data Penelitian	51
E. Teknik Pengumpulan Data	53
F. Teknik Analisis Data	55
G. Jangka Waktu Penelitian	58
BAB IV PEMBAHASAN.....	59

A. Analisis Yuridis terhadap Tuntutan Ahli Waris Pengganti terhadap Penguasaan Warisan Sepihak	59
B. Analisis Yuridis terhadap Pertimbangan Hukum Hakim dalam Putusan..	92
BAB V PENUTUP.....	130
A. Kesimpulan	130
B. Saran.....	131
DAFTAR PUSTAKA	134
RIWAYAT HIDUP	140
CURRICULUM VITAE	141

TABLE OF CONTENTS

TITLE PAGE.....	i
SUPERVISOR’S APPROVAL SHEET	ii
LTESIS APPROVAL AND RATIFICATION SHEET	iv
STATEMENT OF ORIGINALITY	vi
MOTTO AND DEDICATION	viii
ACKNOWLEDGEMENTS	ix
TABLE OF CONTENTS	xii
ABSTRAK	xvi
<i>ABSTRACT</i>	xvii
LIST OF LEGISLATION	xviii
LIST OF TABLES.....	xix
CHAPTER I INTRODUCTION	1
A. Background of the Study.....	1
B. Research Problems	17
C. Research Objectives	18
D. Significance of the Study	20
E. Organization of the Thesis	23
CHAPTER II LITERATURE REVIEW	27
A. Theoretical and Conceptual Framework	27
B. Conceptual Framework	27
CHAPTER III RESEARCH METHODOLOGY	44
A. Type of Research.....	44
B. Nature of the Research	46
C. Research Approach.....	48
D. Types and Sources of Research Data	51
E. Data Collection Techniques	53
F. Data Analysis Technique	55
G. Research Timeline.....	58
CHAPTER IV DISCUSSION	59

A. Juridical Analysis of Substitute Heirs' Claims Regarding Unilateral Control of Inheritance	59
B. Juridical Analysis of the Judge's Legal Considerations in the Court Decision.....	92
CHAPTER V CONCLUSION	130
A. Conclusion	130
B. Recommendations	131
REFERENCES.....	134
BIOGRAPHY	140
CURRICULUM VITAE	141

DAFTAR PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

1. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata) atau Burgerlijk Wetboek (BW).
2. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.
3. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.
4. Kode Etik Notaris (Perubahan Kode Etik Notaris tanggal 30 Mei 2015), khususnya Pasal 3 angka 4.
5. Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan Nomor 656/Pdt.G/2022/PN Jkt.Sel

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Jangka Waktu Penelitian	58
---------------------------------------	----

LIST OF TABLES

Table 1. Research Timeline	58
----------------------------------	----