

## ABSTRAK

Tri Wahyuni Nurul Hamidah 2025. Pengaruh Good Corporate Governance terhadap Nilai Perusahaan dengan Kebijakan Dividen sebagai Variabel Moderasi (Studi Kasus pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Tahun 2020-2024). Skripsi. Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis. UNIVERSITAS PGRI MADIUN. Pembimbing (I) Maya Novitasari, S.E., M.Ak (II) Dra. Juli Murwani, M.Si.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh Good Corporate Governance terhadap Nilai Perusahaan dengan Kebijakan Dividen sebagai Variabel Moderasi yang dilakukan terhadap Perusahaan sektor Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2020-2024. Penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif dimana data diolah dengan SPSS 24. Populasi dalam penelitian ini adalah Perusahaan sektor Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2020-2024. Penentuan sampel menggunakan metode purposive sampling. Dalam penelitian ini menunjukkan bahwa Kepemilikan manajerial tidak memiliki pengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, sedangkan Komisaris independen berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, Komite audit tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, Kebijakan dividen terbukti mampu memoderasi hubungan antara kepemilikan manajerial dan nilai perusahaan, memperkuat atau mengubah dampak kepemilikan manajerial terhadap nilai perusahaan, Kebijakan dividen tidak memoderasi hubungan antara komisaris independen dengan nilai perusahaan, Kebijakan dividen tidak memoderasi hubungan antara komite audit dengan nilai perusahaan.

**Kata kunci :** *Good Corporate Governance*, Nilai Perusahaan, Kebijakan Dividen.

## **ABSTRACT**

Tri Wahyuni Nurul Hamidah 2025. The Influence of Good Corporate Governance on Company Value with Dividend Policy as a Moderating Variable (Case Study on Property and Real Estate Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange 2020-2024). Thesis. Accounting Study Program, Faculty of Economics and Business, PGRI Madiun University. Supervisors: (1) Maya Novitasari, S.E., M.Ak (2) Dra. Juli Murwani, (link unavailable).

*This research aims to analyze the influence of Good Corporate Governance on Company Value with Dividend Policy as a moderating variable in Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange from 2020 to 2024. This quantitative research uses SPSS 24 to process data. The population consists of Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange during that period, with purposive sampling used to determine the sample. The findings show that : managerial ownership: no significant influence on company value, independent commissioners: significant influence on company value, audit committee: no significant influence on company value, dividend policy: proven to moderate the relationship between managerial ownership and company value, strengthening or altering the impact of managerial ownership on company value, dividend policy: does not moderate the relationship between independent commissioners and company value, dividend policy: does not moderate the relationship between audit committee and company value.*

**Keyword:** *Good Corporate Governance, Company Value, Dividend Policy*