

**PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS, DAN UKURAN
PERUSAHAAN, TERHADAP STRUKTUR MODAL**
(Studi Empiris Perusahaan Manufaktur di Sektor *Property and Real Estate*
Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016 -2022)



Disusun oleh:
Preti Puji Lestari
2003101018

PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PGRI MADIUN
2024

**PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS, DAN UKURAN
PERUSAHAAN, DAN TERHADAP STRUKTUR MODAL**
(Studi Empiris Perusahaan Manufaktur di Sektor *Property and Real Estate*
Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016 -2022)

SKRIPSI

Diajukan kepada Universitas PGRI Madiun untuk Memenuhi Salah Satu
Persyaratan dalam Menyelesaikan Program Strata I Akuntansi

OLEH :

PRETI PUJI LESTARI

NIM. 2003101018

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PGRI MADIUN
AGUSTUS 2024**

LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

Skripsi oleh Preti Puji Lestari telah diperiksa dan disetujui untuk diuji.

Madiun, 30 Juli 2024

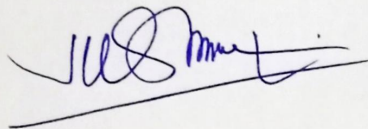
Pembimbing I,



Nik Amah, S.E., M.Si., CTT., CSRS.
NIDN. 0715038702

Madiun, 30 Juli 2024

Pembimbing II,

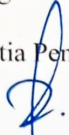


Dra. Juli Murwani, M.Si.
NIDN. 0710076501


LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN PANITIA UJIAN

Skripsi oleh Preti Puji Lestari dipertahankan di depan panitia penguji pada hari Selasa tanggal 6 Agustus 2024.


Panitia Penguji


Dr. Anny Widiasmara, S.E., M.Si., CSRS.
NIDN. 0707097405

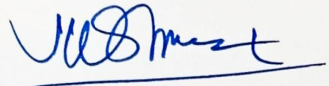
Ketua


Moh. Ubaidillah, S.Pd., M.Si., CSRS.
NIDN. 0713048902


Sekretaris


Nik Amah, S.E., M.Si., CTT., CSRS.
NIDN. 0715038702

Anggota


Dra. Juli Murwani, M.Si.
NIDN. 0710076501

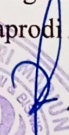
Anggota


Muhammad Agus Sudrajat, S.E., M.Si., CSRS.
NIDN. 0715028401

Anggota

Mencetahui,
Rektor Universitas Puri Mahad
Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Dr. Angita Langgeng Wijaya, S.E., M.Si., Ak., C.A.
NIDN. 0727078603

Mengesahkan,
Kaprosdi Akuntansi

Dr. Anny Widiasmara, S.E., M.Si., CSRS.
NIDN. 0707097405

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Preti Puji Lestari
NIM : 2003101018
Program Studi : Akuntansi
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Menyatakan dengan sebenarnya, bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan skripsi ini plagiat, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Madiun, 5 Agustus 2024

Yang membuat pernyataan



Preti Puji Lestari

NIM. 2003101018

MOTTO DAN KATA PERSEMBAHAN

MOTTO

“Maka, sesungguhnya beserta kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya beserta kesulitan ada kemudahan.”

Al-Syarah (94) ayat 5

“Untuk kalian semua, dalam hidup ini kalian adalah orang yang akan menulis sejarah kalian sendiri, dan selagi kamu bekerja keras, kalian kan menjadi orang hebat. Orang yang baik, tumbuh dewasa dengan baik, dan kamu akan menyinari dunia. Kalian pasti bisa, apapun yang akan kalian lakukan.”

Lee Taeyong NCT

SKRIPSI INI KUPERSEMBAHANKAN KEPADA:

Orang tua kandungku, nenek dan kakek yang telah merawatku dari kecil, kakak yang telah mensupport, dan para sahabat yang telah mendukung dan membantu selama proses membuat skripsi, serta untuk diri sendiri telah bekerja keras dan memperjuangkan skripsi ini selesai.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT, atas segala limpahan rahmat serta hidayah-Nya maka penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pengaruh Likuiditas, Profitabilitas, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal (Studi Empiris Perusahaan Manufaktur di Sektor *Property and Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016 -2022)” dengan baik. Skripsi ini disusun untuk sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Program Studi S1 Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Madiun.

Penulisan ucapkan terima kasih kepada seluruh pihak yang telah berkontribusi dalam penulisan skripsi ini. Pada kesempatan ini, saya ucapkan terimakasih penulis sampaikan kepada yang terhormat :

1. Dr. H. Supri Wahyudi Utomo, M.Pd, Rektor Universitas PGRI Madiun
2. Dr. Anggita langgeng Wijaya, S.E., M.Si., Ak., C.A., CPA, Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Madiun
3. Dr. Anny Widiasmara, S.E., M.Si., CSRS Kaprodi Akuntansi
4. Nik Amah, S.E., M.Si. Dosen Pembimbing I yang telah memberikan pengarahan, petunjuk, nasehat, motivasi dan bimbingan kepada saya.
5. Dra. Juli Murwani, M.Si. Dosen Pembimbing II yang telah memberikan pengarahan, petunjuk, nasehat, motivasi bimbingan dalam penyusunan skripsi.
6. Dosen pengajar yang telah memberikan ilmu pengetahuan yang bermanfaat dan membimbing selama menempuh perkuliahan di program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Madiun.

7. Kedua Orang tua, kakek dan nenek, serta kakak saya serta keluarga yang selalu memberi semangat, dukungan dan doa selama perkuliahan hingga penulisan skripsi ini.
8. Terimakasih kepada NCT yang selalu menghibur dikala penat dan sedih selalu menghibur, serta selalu senantiasa mensupport untuk terus bekerja keras.
9. Teman-teman EJSC seperjuangan yang yang senantiasa memberikan support dan semangat dalam mengerjakan skripsi ini
10. Serta seluruh pihak lainnya yang sangat membantu dan menyemangati dalam penulisan skripsi ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu - persatu.

Penulisan menyadari bahwa penulisan skripsi ini terdapat kekurangan. Maka dari itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari berbagai pihak untuk kesempurnaan skripsi ini. Penulisan berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan penulis seluruh pihak.

Madiun, 30 Juli 2024

Penulis

DAFTAR ISI

| | |
|--|------|
| SKRIPSI | ii |
| LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING | iii |
| LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN PANITIA UJIAN | iv |
| PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN..... | v |
| MOTTO DAN KATA PERSEMBAHAN | vi |
| KATA PENGANTAR | vii |
| DAFTAR ISI | ix |
| Daftar Tabel..... | xi |
| Daftar Gambar | xii |
| Abstrak | xiii |
| BAB I | 2 |
| PENDAHULUAN | 2 |
| A. Latar Belakang | 2 |
| B. Batasan Masalah | 14 |
| C. Rumusan Masalah | 14 |
| D. Tujuan Penelitian | 14 |
| E. Manfaat Penelitian | 15 |
| BAB II..... | 14 |
| KAJIAN TEORI DAN HIPOTESIS PENELITIAN | 14 |
| A. Kajian Teori..... | 14 |
| 1. Struktur Modal..... | 14 |
| 2. Likuiditas..... | 18 |
| 4. Profitabilitas..... | 21 |
| 5. Ukuran Perusahaan..... | 23 |
| B. Penelitian Terdahulu | 26 |
| C. Kerangka Konseptual | 39 |
| D. Kerangka Penelitian | 40 |
| 1. Pengaruh Likuiditas Terhadap Struktur Modal | 40 |
| 2. Pengaruh Profitabilitas Terhadap Struktur Modal | 42 |

| | |
|--|----|
| 3. Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal..... | 44 |
| BAB III..... | 42 |
| METODOLOGI PENELITIAN | 42 |
| A. Tempat dan Waktu Penelitian..... | 42 |
| 1. Tempat Penelitian | 42 |
| 2. Waktu Penelitian..... | 42 |
| B. Jadwal Penelitian..... | 42 |
| C. Desain Penelitian..... | 43 |
| D. Populasi, Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel | 45 |
| 1. Populasi | 45 |
| 2. Sampel..... | 45 |
| 3. Teknik Pengambilan Sampel..... | 45 |
| E. Variabel Penelitian dan Definisi Operasional..... | 48 |
| F. Teknik Pengumpulan Data | 50 |
| G. Instrumen Penelitian..... | 50 |
| H. Teknik Analisis Data | 51 |
| BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN | 57 |
| A. Gambaran Umum Objek Penelitian | 57 |
| B. Deskripsi Data..... | 57 |
| C. Hasil Pengujian Hipotesis..... | 58 |
| D. Pembahasan | 68 |
| BAB V..... | 73 |
| PENUTUP | 73 |
| A. Kesimpulan | 73 |
| B. Implikasi dan Saran | 73 |
| DAFTAR PUSTAKA | 75 |
| LAMPIRAN | 83 |
| DAFTAR RIWAYAT HIDUP..... | 92 |

Daftar Tabel

| | | |
|------------|---|----|
| Tabel 1. 1 | Aktivitas di Pasar Properti Residensial | 7 |
| Tabel 2. 1 | Penelitian Terdahulu..... | 26 |
| Tabel 3. 1 | Jadwal Penelitian..... | 43 |
| Tabel 3. 2 | Kriteria Pemilihan Sampel..... | 46 |
| Tabel 3. 3 | Daftar Sampel Perusahaan | 46 |
| Tabel 3. 4 | Instrumen Penelitian | 51 |
| Tabel 4. 1 | Sampel Perusahaan..... | 58 |
| Tabel 4. 2 | Hasil Uji Statistik Deskriptif..... | 58 |
| Tabel 4. 3 | Hasil Uji Normalitas | 59 |
| Tabel 4. 4 | Hasil Uji Multikolinieritas | 61 |
| Tabel 4. 5 | Hasil Uji Autokorelasi | 62 |
| Tabel 4. 6 | Hasil Uji Heteroskedastisitas | 63 |
| Tabel 4. 7 | Hasil Uji Regresi Linier Berganda | 64 |
| Tabel 4. 8 | Hasil Uji Koefisien Determinasi R^2 | 66 |
| Tabel 4. 9 | Hasil Uji T | 66 |

Daftar Gambar

| | |
|-------------------------------------|----|
| Gambar 2.1 Kerangka Konseptual..... | 39 |
| Gambar 3.1 Desain Penelitian | 44 |