

**PENGARUH KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL,
KEPEMILIKAN MANAJERIAL, *LEVERAGE* DAN
PROFITABILITAS TERHADAP PENGUNGKAPAN
MANAJEMEN RISIKO PADA PERUSAHAAN *PROPERTIES &
REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI *BURSA EFEK
INDONESIA* TAHUN 2019-2023**

SKRIPSI



OLEH:

ERIKA DEWI FATIMAH

NIM. 2003101028

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PGRI MADIUN**

Juli 2024

**PENGARUH KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL,
KEPEMILIKAN MANAJERIAL, *LEVERAGE*, DAN
PROFITABILITAS TERHADAP PENGUNGKAPAN
MANAJEMEN RISIKO PADA PERUSAHAAN *PROPERTIES &
REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI *BURSA EFEK
INDONESIA* TAHUN 2019 – 2023**

SKRIPSI

Diajukan kepada Universitas PGRI Madiun untuk Memenuhi Salah
Satu Persyaratan dalam Menyelesaikan Program Sarjana Strata 1
Akuntansi

OLEH:

ERIKA DEWI FATIMAH

NIM. 2003101028

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS PGRI MADIUN
Juli 2024**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : Erika Dewi Fatimah

NIM : 2003101028

Program Studi : Akuntansi

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Menyatakan dengan sebenarnya, bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan skripsi ini plagiat, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Madiun, 26 Juli 2024

Yang membuat pernyataan,



Erika Dewi Fatimah

NIM. 2003101028

MOTTO

“Karena sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan,
Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan”.

(QS. Al – Insyirah : 5-6)

“Orang lain tidak akan paham struggle dan masa sulitnya kita, yang mereka ingin tahu hanya bagian success stories. Berjuanglah untuk diri sendiri walaupun tidak ada yang tepuk tangan. Kelak diri kita di masa depan akan sangat bangga dengan apa yang kita perjuangkan hari ini”.

“We learn by our mistakes, you have to take the chances,
be brave but don’t be stupid”.

(Najwa Shihab)

“Tetap semangat, jika kamu tidak punya bakat minimal punya mental nekat”.

SKRIPSI INI KUPERSEMBAHKAN KEPADA :

Ayah, ibu, adik – adikku tercinta, dan
semua pihak yang telah bertanya
“kapan sidang?”, “kapan wisuda?”,
“kapan nyusul?” dan lain sejenisnya”.

Kalian adalah alasan saya segera menyelesaikan skripsi ini.

LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

Skripsi oleh Erika Dewi Fatimah telah diperiksa dan disetujui untuk diuji.

Madiun, 26 Juli 2024

Pembimbing I,



Dr. Anggita Langgeng Wijaya, S.E., M.Si., Ak., C.A.

NIDN. 0727078603

Madiun, 26 Juli 2024

Pembimbing II,



Moh. Ubaidillah, S.Pd., M.Si., CSRS.

NIDN. 0713048902

LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN PANITIA UJIAN

Skripsi oleh Erika Dewi Fatimah telah dipertahankan di depan panitia penguji pada hari Senin tanggal 29 Juli 2024.

Panitia Penguji

Dr. Anny Widiasmara, S.E., M.Si., CSRS.

Ketua

NIDN. 0707097405

Moh. Ubaidillah, S.Pd., M.Si., CSRS.

Sekretaris

NIDN. 0713048902

Dr. Anggita Langgeng Wijaya, S.E., M.Si., Ak., C.A.

Anggota

NIDN. 0727078603

Moh. Ubaidillah, S.Pd., M.Si., CSRS.

Anggota

NIDN. 0713048902

Dr. Anny Widiasmara, S.E., M.Si., CSRS.

Anggota

NIDN. 0707097405

Mengetahui,

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Kaprodi Akuntansi



Dr. Anggita Langgeng Wijaya, S.E., M.Si., Ak., C.A.

Dr. Anny Widiasmara, S.E., M.Si., CSRS.

NIDN. 0727078603

NIDN. 0707097405

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, yang senantiasa melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pengaruh Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, Leverage, dan Profitabilitas Terhadap pengungkapan Manajemen Risiko Pada perusahaan Properties & Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2019 – 2023” ini tepat pada waktunya. Skripsi ini disusun dalam rangka memenuhi syarat lulus menempuh Pendidikan di Program studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas PGRI Madiun.

Dalam menyelesaikan skripsi ini penulis mendapat banyak bantuan, motivasi dan bimbingan dari berbagai pihak. Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Dr. H. Supri Wahyudi Utomo, M.Pd, selaku Rektor Universitas PGRI Madiun.
2. Bapak Dr. Anggita Langgeng Wijaya, S.E., M.Si, Ak., C.A, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis sekaligus Dosen Pembimbing I penulis, yang telah memberikan arahan dan bimbingan kepada penulis.
3. Ibu Dr. Anny Widiastara, S.E., M.Si, CSRS, selaku Ketua Program Studi Akuntansi, Universitas PGRI Madiun.
4. Bapak Moh. Ubaidillah, S.Pd., M.Si., CSRS, selaku Dosen pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, bantuan dan arahan hingga terselesaikannya skripsi ini.

5. Kedua orangtua penulis, Ayahanda Yatmin dan Ibunda Supatmi, terimakasih atas segala do'a, kasih sayang, dan perjuangan yang diberikan kepada penulis selama ini, sehingga penulis dapat terus berjuang dalam meraih mimpi dan cita-cita penulis.
6. Saudara – saudara penulis, Ivan Bayu Saputra dan Alvin Deni Kusuma yang menjadi alasan penulis untuk sampai pada tahap ini.
7. Sahabat terbaik penulis dari SMK hingga saat ini Novi Meriastuti yang sudah penulis anggap sebagai saudara yang selalu mendukung dan siap mendengarkan segala keluh kesah penulis dalam hal apapun. Semoga kita bisa sukses dan terus bersama-sama kedepannya
8. Lutfiana Putri Anggraini, Syaharani Aisyah, Adinda Natasya, dan Indri Dwi Ananti teman seperjuangan yang selalu numpang di kos ketika selesai jam kuliah. Terimakasih sudah saling membantu saling support dan sama-sama berjuang selama ini.
9. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu, semoga Allah SWT membalas semua amal baik Bapak/Ibu/Saudara.
10. Terakhir untuk diri saya sendiri, terimakasih sudah berusaha bertahan sejauh ini, semangat jangan pernah menyerah.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan.

Untuk itu kritik dan saran sangat penulis harapkan demi perbaikan skripsi ini.

Penulis harap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis dan pembaca.

Madiun, 26 Juli 2024

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
JUDUL	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	iii
MOTTO	iv
LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	v
LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN PANITIA UJIAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
ABSTRAK	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Batasan Masalah.....	9
1.3 Rumusan Masalah	10
1.4 Tujuan Penelitian.....	10
1.5 Kegunaan Penelitian.....	11
BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN HIPOTESIS PENELITIAN	13
2.1 Kajian Pustaka	13
2.1.1 Teori Agensi (<i>Agency Theory</i>)	13
2.1.2 Pengungkapan Manajemen Risiko	16
2.1.3 Kepemilikan Institusional	23
2.1.4 Kepemilikan Manajerial.....	27
2.1.5 <i>Leverage</i>	29

2.1.6	<i>Profitabilitas</i>	35
2.2	Penelitian Terdahulu	41
2.3	Kerangka Konseptual	47
2.4	Hipotesis Penelitian	47
2.4.1	Pengaruh Kepemilikan Institusional Terhadap Pengungkapan Manajemen Risiko	47
2.4.2	Pengaruh Kepemilikan Manajerial Terhadap Pengungkapan Manajemen Risiko	48
2.4.3	Pengaruh <i>Leverage</i> terhadap Pengungkapan Manajemen Risiko ...	49
2.4.4	Pengaruh <i>Profitabilitas</i> terhadap Pengungkapan Manajemen Risiko	50
BAB III METODE PENELITIAN		51
3.1	Tempat dan Waktu Penelitian	51
3.2	Jadwal Penelitian	51
3.3	Desain Penelitian	52
3.4	Populasi, Sampel, dan Teknik Pengambilan Sampel.....	53
3.4.1	Populasi	53
3.4.2	Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel	53
3.5	Variabel Penelitian dan Definisi Operasional.....	54
3.5.1	Variabel Penelitian	54
3.5.2	Definisi Operasional.....	55
3.6	Teknik Pengambilan Data.....	57
3.7	Instrumen Penelitian	58
3.8	Teknik Analisis Data.....	59
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		63
4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian	63
4.2	Deskripsi Data	64
4.3	Hasil Pengujian Hipotesis	72

4.4	Pembahasan	75
BAB V PENUTUP		82
5.1	Simpulan.....	82
5.2	Keterbatasan	83
5.3	Saran.....	83
DAFTAR PUSTAKA.....		85
LAMPIRAN – LAMPIRAN.....		92
RIWAYAT HIDUP.....		102

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu.....	41
Tabel 3. 1 Jadwal Penelitian.....	51
Tabel 3. 2 Instrumen Penelitian.....	58
Tabel 4. 1 Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	64
Tabel 4. 2 Hasil Uji Normalitas.....	67
Tabel 4. 3 Hasil Uji Multikolinieritas	68
Tabel 4. 4 Hasil Uji Autokorelasi	70
Tabel 4. 5 Hasil Uji Heteroskedastisitas	70
Tabel 4. 6 Hasil Regresi linier Berganda.....	71
Tabel 4. 7 Hasil Uji t	73
Tabel 4. 8 Hasil Uji Koefisien Determinasi	74

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Konseptual.....	47
Gambar 2. 2 Desain Penelitian.....	52

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Perusahaan Properties & Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2019-2023	92
Lampiran 2 Teknik Pengambilan Sampel	94
Lampiran 3 Sampel Penelitian	97
Lampiran 4 Item Pengungkapan Perusahaan	97
Lampiran 5 Hasil Uji Statistik Deskriptif	99
Lampiran 6 Hasil Uji Normalitas	99
Lampiran 7 Hasil Uji Multikolinieritas.....	100
Lampiran 8 Hasil Uji Autokorelasi	100
Lampiran 9 Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	100
Lampiran 10 Hasil Regresi Linier Berganda	101
Lampiran 11 Hasil Uji t.....	101
Lampiran 12 Hasil Uji Koefisien Determinasi.....	101