

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Berdasarkan dari penjelasan hasil penelitian mengenai Pengaruh Kinerja Keuangan, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan Terhadap Pertumbuhan laba Studi Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar di BEI Tahun 2019-2022. Hasil pembahasan peneliti mengambil kesimpulan sebagai berikut :

1. *Return on Asset* (ROA) tidak berpengaruh terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan *Property* dan *Real Estate*. Hal ini menunjukkan bahwa efektivitas perusahaan dalam menggunakan asetnya tidak mempengaruhi pertumbuhan laba perusahaan di sektor ini.
2. *Return on Equity* (ROE) memiliki pengaruh yang signifikan terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan *Property* dan *Real Estate*. Ini menunjukkan bahwa tingkat pengembalian terhadap ekuitas perusahaan berperan penting dalam mempengaruhi pertumbuhan laba.
3. *Current Ratio* (CR) juga memiliki pengaruh yang signifikan terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan *Property* dan *Real Estate*. Artinya, rasio likuiditas perusahaan berperan dalam menentukan seberapa baik perusahaan dapat tumbuh.
4. *Debt to Equity Ratio* (DER) berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan *Property* dan *Real Estate*. Ini menunjukkan bahwa struktur utang terhadap ekuitas perusahaan mempengaruhi kemampuan perusahaan dalam meningkatkan laba.

5. Ukuran Perusahaan tidak memiliki pengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan *Property* dan *Real Estate*. Ini berarti ukuran perusahaan tidak mempengaruhi pertumbuhan laba secara langsung dalam konteks penelitian ini.

Secara keseluruhan, penelitian ini menunjukkan bahwa dalam sektor *Property* dan *Real Estate*, *Return on Equity* (ROE), *Current Ratio*, dan *Debt to Equity Ratio* (DER) adalah faktor-faktor penting yang mempengaruhi pertumbuhan laba, sementara *Return on Asset* (ROA) dan ukuran perusahaan tidak menunjukkan pengaruh signifikan.

B. Implikasi

Perusahaan dan investor dalam sektor *Property* dan *Real Estate* sebaiknya fokus pada pengelolaan ekuitas dan struktur utang untuk mendorong pertumbuhan laba. ROE yang tinggi menandakan manajemen ekuitas yang baik, sementara struktur utang yang optimal dapat memberikan manfaat dari leverage tanpa terlalu membebani perusahaan. Likuiditas (*Current Ratio*) adalah faktor kunci yang mempengaruhi kemampuan perusahaan untuk tumbuh. Manajemen yang baik dalam hal likuiditas akan membantu perusahaan memanfaatkan peluang pasar dan menjaga arus kas yang sehat.

Meskipun ROA dan ukuran perusahaan tidak menunjukkan pengaruh signifikan, ini tidak berarti bahwa keduanya tidak penting. Perusahaan harus tetap mempertimbangkan efisiensi penggunaan aset dan potensi keuntungan dari skala besar, tetapi fokus utama harus pada ROE, DER, dan likuiditas

untuk memacu pertumbuhan laba. Dengan memahami hubungan ini, perusahaan di sektor *Property* dan *Real Estate* dapat merumuskan strategi yang lebih baik untuk meningkatkan laba dan mencapai pertumbuhan yang berkelanjutan.

C. Keterbatasan

Berdasarkan peneliti yang dilakukan terbatas keterbatasan dalam penelitian ini, sebagai berikut :

1. Penelitian ini terbatas pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019-2022 yang jumlah sampel 69 perusahaan.
2. Dilihat dari variabel independen, penelitian ini hanya menggunakan tiga variabel independe, sedangkan masih banyak variabel lain yang dapat mempengaruhi variabel dependen.

D. Saran

Berdasarkan hasil analisis dan pengujian yang telah dilakukan maka peneliti dapat memberikan beberapa saran agar penelitian ini dapat berguna bagi peneliti selanjutnya, perusahaan dan investor. Adapun beberapa saran sebagai berikut :

1. Bagi peneliti selanjutnya diharapkan dapat menambah variabel penelitian yang lebih variatif dan mempertimbangkan kesesuaian variabel yang dapat mempengaruhi dan meningkatkan pertumbuhan laba perusahaan.
2. Berdasarkan temuan peneliti perusahaan dapat menggunakan *Curren Ratio* (CR) satu-satunya variabel yang memiliki pengaruh signifikan terhadap

Pertumbuhan Laba, maka diharapkan pihak manajemen perusahaan dapat menggunakannya sebagai dasar untuk meningkatkan *Curren Ratio* CR sehingga Pertumbuhan Laba bisa mengalami kenaikan setiap tahunnya.

3. Hasil penelitian ini diharapkan bisa memberikan informasi terhadap investor mengenai faktor-faktor yang mempengaruhi Pertumbuhan Laba agar investor bisa mengetahui bagaimana kinerja perusahaan sehingga dapat dijadikan sebagai bahan pertimbangan dalam pengambilan keputusan investasi.